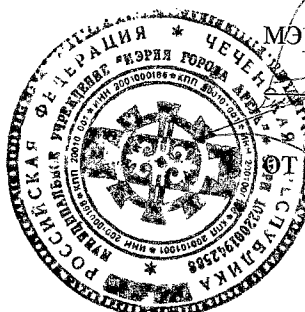


УТВЕРЖДАЮ

мэр города Аргун

И.А. Масаев



26.12.2024

Инвестиционное послание мэра города Аргун на 2025 год

Формирование благоприятного инвестиционного климата является одним из основных условий динамичного развития муниципального образования.

Актуальность привлечения инвестиций очевидна. Сегодня понятия «экономическое развитие» и «инвестиции» практически синонимы. Не может быть развития экономики без инвестиций. В настоящее время тема привлечения инвестиций – одна из обсуждаемых на всех уровнях власти. Создание благоприятного инвестиционного климата является одним из основных приоритетов социально-экономического развития как на государственном, так и на муниципальном уровне.

Сегодня для органов местного самоуправления крайне важно обеспечить устойчивость бюджета, социальную стабильность и экономический рост в сложных экономических реалиях.

Цель инвестиционного послания – информирование участников инвестиционного процесса о проводимых мероприятиях, о результатах работы по улучшению инвестиционного климата, о перспективах развития городского округа город Аргун.

Город Аргун расположен в центральной части Чеченской Республики в 17-ти километрах от города Грозного к востоку. Площадь территории городского округа – 130,2 кв. км.

Город граничит:

- с запада – с г. Грозный;
- с северо-запада – с Грозненским районом;
- с юга – с с. Мескер-юрт Шалинского района;
- с востока – с Гудермесским районом.

Аргун является важным промышленным, социально-культурным и узловым центром республики и СКФО.

В основном коммунально-складские объекты размещены в восточной промышленной зоне. Жилая застройка представлена в основном одноэтажными домами с приусадебными участками. Кварталы многоэтажного капитального жилого фонда расположены в южной и северо-

восточной частях города.

Климат в основном относится к умеренному. Территория города расположена на правобережной пойменной и надпойменной террасах реки Аргун, имеющих ровный рельеф поверхности, характеризующийся небольшим уклоном в направлении на северо-восток, в пределах абсолютных отметок 125-130 м., а на юге 100-105 м. Поверхность территории городской черты прорезана немногочисленными балками, имеющими общее северо-восточное направление.

Наибольшая глубина промерзания грунта в зимнее время составляет 50 см. Грунтовые воды в пределах большей части территории города залегают на глубине 8-19 м. На отдельных участках грунтовые воды выходят на поверхность, образуя небольшие водоемы и заболоченности. Такие участки наблюдаются в восточной части города в районе ГУП «Аргунский комбинат хлебопродуктов» и севернее.

Город имеет достаточно четкое функциональное зонирование. Промышленные предприятия города в подавляющем большинстве расположены в юго-восточной, северной частях города. Сейсмичность – 7 баллов.

Для обеспечения рынка сбыта производимой продукции по доступным ценам проводятся городские ярмарки с участием предприятий торговли и товаропроизводителей.

Основными динамично развивающимися отраслями экономики города Аргун являются:

- промышленность;
- малое и среднее предпринимательство;
- торговля и общественное питание.

Объем инвестиций в основной капитал на 1 октября 2024 года составил 6149,4 млн. руб. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года наблюдается увеличение по данному показателю на 1 194,4 млн. руб.

Из них:

- инвестиции за счет бюджетных средств – 746,3 млн. руб., к аналогичному периоду прошлого года снижение составляет 2 588 млн. руб.;
- инвестиции за счет внебюджетных средств – 5403,1 млн. руб., к аналогичному периоду прошлого года увеличение составляет 3 782,5 млн. руб.

В целях снижения административных барьеров, увеличения деловой активности, улучшения инвестиционной привлекательности проводится работа по формированию благоприятных условий для ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Постановлением мэра города Аргун от 11 ноября 2020 года № 71 создан Координационный (Общественный) Совет по улучшению инвестиционного

климата и развитию малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Аргун.

Ведется реестр инвестиционных проектов, предложенных к реализации инвесторами на территории городского округа город Аргун.

Сформирована нормативная база и действует система муниципальной поддержки инвестиционных проектов.

На официальном сайте мэрии города Аргун в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» опубликован сборник нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Кроме того, в рамках оказания информационной поддержки для предпринимателей и потенциальных инвесторов на официальном сайте мэрии созданы разделы «Инвестиционная деятельность», «Оценка регулирующего воздействия».

Также для оперативного решения вопросов и проблем, возникающих в процессе инвестиционной деятельности, создана «Интернет - приемная».

Поддержка развития малого и среднего предпринимательства, содействие повышению социальной ответственности бизнеса, укрепление принципа прозрачности в процессе взаимодействия субъектов малого и среднего предпринимательства с органами местного самоуправления остаются одними из главных направлений работы.

Приоритетные направления муниципальной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- поддержка предприятий, направленная на расширение и поддержание ведения их бизнеса;
- развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства.

Во исполнение протокольного поручения № 01-34 от 25 марта 2013 года мэрией города Аргун отведено 4 земельных участков под инвестиционные площадки на территории общей площадью 49 391 кв.м.

Из них, инвестиционных площадок:

- для строительства многоэтажного дома – 3, общей площадью 27 773 кв.м.
- для строительства иных объектов – 1, общей площадью 21 618 кв.м.

При этом, на официальном сайте мэрии города Аргун функционирует раздел «Инвестиционная деятельность», на котором размещается и постоянно актуализируется информация об инвестиционных площадках, инвестиционных предложениях, инвестиционных проектах.

Наряду с реализацией оперативных мер антикризисного реагирования приоритетным направлением работы является реализация устойчивого

экономического роста в среднесрочной перспективе, безусловное выполнение мероприятий, обеспечивающих достижение, установленных Указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года №№ 596-604 и 606, показателей социально-экономического развития.

Перечень первоочередных мероприятий не является исчерпывающим и будет при необходимости дополняться новыми антикризисными мерами.

Помимо ключевой задачи – создание благоприятного климата для инвестиционной деятельности как для крупного, так и для малого бизнеса в 2023 году необходимо решить ещё ряд задач в сфере инвестиционной политики, такие как:

1. Активизация работы по привлечению новых инвесторов на территорию городского округа. Приоритетными отраслями для привлечения инвестиций являются:

- сельское хозяйство,
- промышленность,
- туризм.

2. Развитие малого и среднего бизнеса путем проведения мероприятий, направленных на рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства за счет:

- оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;
- устранения причин, препятствующих развитию предпринимательства в городском округе;
- совершенствования законодательной базы мэрии города Аргун, регулирующей деятельность в сфере малого и среднего предпринимательства;
- продолжения работы по формированию земельных участков, предоставлению в аренду свободных помещений для организации деятельности малых и средних предпринимателей.

Мэрия в своей повседневной работе руководствуется принципом широкой гласности и информированности граждан о достижениях и результатах работы в курируемых сферах деятельности, об отраслевых и местных позитивных новостях, о реализуемых мерах поддержки населения, бизнеса и т.д. путем размещения на официальном сайте мэрии города Аргун в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», рассылки через мессенджер WhatsApp, размещения в социальной сети Instagram, также публикацией в городской газете «Аргун».

Основной задачей на сегодняшний день является превращение городского округа город Аргун в территорию максимального благоприятной инвестициям и развитию предпринимательства. Для этого нам необходимо

внимательнее изучать потребности инвесторов. Результатом нашей совместной с заинтересованными сторонами работы должно стать формирование комфортных условий для старта и развития бизнеса на территории городского округа город Аргун.

Начальник отдела
экономики и предпринимательства



М.: Х.М. Яндарбиев