

Отчет об инвестиционной деятельности городского округа город Аргун за 2022 год

По состоянию на 1 января 2023 года реестр планируемых к реализации, реализуемых и реализованных инвестиционных проектов состоит из **21** проектов на общую сумму **823,6 млн. рублей** на **263 рабочих мест** (из них 150 временные рабочие места).

Из них по следующим сферам деятельности:

агропромышленный комплекс – 1 проект на общую сумму 10 млн. руб., 4 рабочих мест (строительство животноводческого комплекса и закладка грушевого сада);

услуги и обслуживание/торговая деятельность – 17 проектов на общую сумму 149,1 млн. руб., 101 рабочих мест (строительство магазинов, станций техобслуживания, моек, кафе);

промышленность – 2 проекта на общую сумму 14,5 млн. руб., 8 рабочих мест (строительство и ввод в эксплуатацию цеха по производству сухих строительных смесей; установка РБУ, производство бетона и бетонных колец);

жилищное строительство – 1 проект на общую сумму 650 млн. руб., 150 временных рабочих мест (строительство многоквартирного дома).

Из 21 проектов:

1) планируется к реализации 12 инвестиционных проектов на общую сумму 728,3 млн. руб., что создаст 203 рабочих мест (из них 150 временные рабочие места).

2) на стадии реализации находятся 4 проекта на общую сумму 44,5 млн. руб., реализация которых создаст 36 рабочих мест.

3) реализовано 5 инвестиционных проектов на общую сумму 50,8 млн. руб. с созданием 9 рабочих мест (дополнительно осуществляется поиск 15 работников).

Примечание: по планируемым инвестиционным проектам и находящимся на стадии реализации данные предварительные.

Мэрией города Аргун отведено 9 земельных участков под инвестиционные площадки на территории общей площадью 172 027 кв.м.

Из них инвестиционных площадок:

- для строительства многоэтажного дома – 4, общей площадью 27 700 кв.м.;

- для строительства парка отдыха – 1, общей площадью 15 000 кв.м.;

- для строительства иных объектов – 4, общей площадью 129 327 кв.м.

Земельные участки под инвестиционные площадки, расположенные на территории городского округа город Аргун

1. Инвестиционная площадка (социальная) для строительства многоэтажного дома, г. Аргун, ул. Шоссейная, 135, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 0,36 га, расстояние точек подключения к инженерной инфраструктуре: водоснабжение 150 м., электроэнергия 200 м., газ 500 м.

2. Инвестиционная площадка (социальная) для строительства многоэтажного дома, г. Аргун, ул. Шоссейная, 113 «а», категория земель: земли населенных пунктов, площадь 0,50 га, расстояние точек подключения к инженерной инфраструктуре: водоснабжение 100 м., электроэнергия 100 м., газ 500 м.

3. Инвестиционная площадка (социальная) для строительства парка отдыха, г. Аргун, ул. Виноградная, б/н., категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1,50 га, расстояние точек подключения к инженерной инфраструктуре: водоснабжение 500 м., электроэнергия 300 м., газ 300 м.

4. Инвестиционная площадка (социальная) для строительства многоэтажного дома, г. Аргун, ул. Шоссейная, 119 «а», категория земель: земли населенных пунктов, площадь 0,94 га, расстояние точек подключения к инженерной инфраструктуре: водоснабжение 100 м., электроэнергия 50 м., газ 400 м.

5. Инвестиционная площадка, г. Аргун, ул. Шоссейная, б/н, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 2 га, вид разрешенного использования: для объектов общественно-делового значения.

6. Инвестиционная площадка для строительства многоквартирных жилых домов, г. Аргун, ул. С. Аксактемирова, б/н, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 0,96 га, вид разрешенного использования: для размещения инвестиционной площадки.

7. Инвестиционная площадка, г. Аргун, ул. Шоссейная, б/н, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 9,01 га, вид разрешенного использования: для объектов общественно-делового значения.

8. Инвестиционная площадка, г. Аргун, ул. С. Аксактемирова, б/н, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 0,46 га, вид разрешенного использования: для размещения инвестиционной площадки.

9. Инвестиционная площадка, г. Аргун, пер. Березовый, 2, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1,45 га, вид разрешенного использования: для размещения инвестиционной площадки.

Также на официальном сайте мэрии города Аргун функционирует раздел «Инвестиционная деятельность», на котором размещается и

постоянно актуализируется информация об инвестиционных площадках, инвестиционных предложениях, инвестиционных проектах.

Начальник отдела экономики
и предпринимательства

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines, positioned between the text on the left and the name on the right.

Яндарбиев М.-Х.М.