



УТВЕРЖДАЮ

мэр города Аргун

И.А. Масаев

от

28.12.2022

## **Инвестиционное послание мэра города Аргун на 2023 год**

Формирование благоприятного инвестиционного климата является одним из основных условий динамичного развития муниципального образования.

Актуальность привлечения инвестиций очевидна. Сегодня понятия «экономическое развитие» и «инвестиции» практически синонимы. Не может быть развития экономики без инвестиций. В настоящее время тема привлечения инвестиций – одна из обсуждаемых на всех уровнях власти. Создание благоприятного инвестиционного климата является одним из основных приоритетов социально-экономического развития как на государственном, так и на муниципальном уровне.

Сегодня для органов местного самоуправления крайне важно обеспечить устойчивость бюджета, социальную стабильность и экономический рост в сложных экономических реалиях.

Цель инвестиционного послания – информирование участников инвестиционного процесса о проводимых мероприятиях, о результатах работы по улучшению инвестиционного климата, о перспективах развития городского округа город Аргун.

Город Аргун расположен в центральной части Чеченской Республики в 17-ти километрах от города Грозного к востоку. Площадь территории городского округа – 130,2 кв. км.

Город граничит:

- с запада – с г. Грозный;
- с северо-запада – с Грозненским районом;
- с юга – с с. Мескер-юрт Шалинского района;
- с востока – с Гудермесским районом.

Аргун является важным промышленным, социально-культурным и узловым центром республики и СКФО.

В основном коммунально-складские объекты размещены в восточной промышленной зоне. Жилая застройка представлена в основном одноэтажными домами с приусадебными участками. Кварталы многоэтажного капитального жилого фонда расположены в южной и северо-

восточной частях города.

Климат в основном относится к умеренному. Территория города расположена на правобережной пойменной и надпойменной террасах реки Аргун, имеющих ровный рельеф поверхности, характеризующийся небольшим уклоном в направлении на северо-восток, в пределах абсолютных отметок 125-130 м., а на юге 100-105 м. Поверхность территории городской черты прорезана немногочисленными балками, имеющими общее северо-восточное направление.

Наибольшая глубина промерзания грунта в зимнее время составляет 50 см. Грунтовые воды в пределах большей части территории города залегают на глубине 8-19 м. На отдельных участках грунтовые воды выходят на поверхность, образуя небольшие водоемы и заболоченности. Такие участки наблюдаются в восточной части города в районе ГУП «Аргунский комбинат хлебопродуктов» и севернее.

Город имеет достаточно четкое функциональное зонирование. Промышленные предприятия города в подавляющем большинстве расположены в юго-восточной, северной частях города. Сейсмичность – 7 баллов.

Для обеспечения рынка сбыта производимой продукции по доступным ценам проводятся городские ярмарки с участием предприятий торговли и товаропроизводителей.

Основными динамично развивающимися отраслями экономики города Аргун являются:

- промышленность;
- малое и среднее предпринимательство;
- торговля и общественное питание.

Объем инвестиций в основной капитал на 1 октября 2022 года составил 2433,1 млн. руб. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года наблюдается увеличение по данному показателю на 63 млн. руб.

Из них:

- инвестиции за счет бюджетных средств – 1004,1 млн. руб., к аналогичному периоду прошлого года увеличение составляет 489,4 млн. руб.;
- инвестиции за счет внебюджетных средств – 1428,9 млн. руб., к аналогичному периоду прошлого года уменьшение составляет 426,4 млн. руб.

В целях снижения административных барьеров, увеличения деловой активности, улучшения инвестиционной привлекательности проводится работа по формированию благоприятных условий для ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Постановлением мэра города Аргун от 11 ноября 2020 года № 71 создан Координационный (Общественный) Совет по улучшению инвестиционного

климата и развитию малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Аргун.

Ведется реестр инвестиционных проектов, предложенных к реализации инвесторами на территории городского округа город Аргун.

Сформирована нормативная база и действует система муниципальной поддержки инвестиционных проектов.

На официальном сайте мэрии города Аргун в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» опубликован сборник нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Кроме того, в рамках оказания информационной поддержки для предпринимателей и потенциальных инвесторов на официальном сайте мэрии созданы разделы «Инвестиционная деятельность», «Оценка регулирующего воздействия».

Также для оперативного решения вопросов и проблем, возникающих в процессе инвестиционной деятельности, создана «Интернет - приемная».

Поддержка развития малого и среднего предпринимательства, содействие повышению социальной ответственности бизнеса, укрепление принципа прозрачности в процессе взаимодействия субъектов малого и среднего предпринимательства с органами местного самоуправления остаются одними из главных направлений работы.

Приоритетные направления муниципальной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

- поддержка предприятий, направленная на расширение и поддержание ведения их бизнеса;
- развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства.

Во исполнение протокольного поручения № 01-34 от 25 марта 2013 года мэрией города Аргун отведено 9 земельных участков под инвестиционные площадки на территории общей площадью 172 027 кв.м.

Из них, инвестиционных площадок:

- для строительства многоквартирного дома – 4, общей площадью 27 700 кв.м.
- для строительства парка отдыха – 1, общей площадью 15 000 кв.м.
- для строительства иных объектов – 4, общей площадью 129 327 кв.м.

При этом, на официальном сайте мэрии города Аргун функционирует раздел «Инвестиционная деятельность», на котором размещается и постоянно актуализируется информация об инвестиционных площадках, инвестиционных предложениях, инвестиционных проектах.

Наряду с реализацией оперативных мер антикризисного реагирования приоритетным направлением работы является реализация устойчивого экономического роста в среднесрочной перспективе, безусловное выполнение мероприятий, обеспечивающих достижение, установленных Указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года №№ 596-606, показателей социально-экономического развития.

Перечень первоочередных мероприятий не является исчерпывающим и будет при необходимости дополняться новыми антикризисными мерами.

Помимо ключевой задачи – создание благоприятного климата для инвестиционной деятельности как для крупного, так и для малого бизнеса в 2023 году необходимо решить ещё ряд задач в сфере инвестиционной политики, такие как:

1. Активизация работы по привлечению новых инвесторов на территорию городского округа. Приоритетными отраслями для привлечения инвестиций являются:

- сельское хозяйство,
- промышленность,
- туризм.

2. Развитие малого и среднего бизнеса путем проведения мероприятий, направленных на рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства за счет:

- оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;
- устранения причин, препятствующих развитию предпринимательства в городском округе;
- совершенствования законодательной базы мэрии города Аргун, регулирующей деятельность в сфере малого и среднего предпринимательства;
- продолжения работы по формированию земельных участков, предоставлению в аренду свободных помещений для организации деятельности малых и средних предпринимателей.

Мэрия в своей повседневной работе руководствуется принципом широкой гласности и информированности граждан о достижениях и результатах работы в курируемых сферах деятельности, об отраслевых и местных позитивных новостях, о реализуемых мерах поддержки населения, бизнеса и т.д. путем размещения на официальном сайте мэрии города Аргун в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», рассылки через мессенджер WhatsApp, размещения в социальной сети Instagram, также публикацией в городской газете «Аргун».

Основной задачей на сегодняшний день является превращение городского округа город Аргун в территорию максимальной благоприятной инвестициям и развитию предпринимательства. Для этого нам необходимо внимательнее изучать потребности инвесторов. Результатом нашей совместной с заинтересованными сторонами работы должно стать формирование комфортных условий для старта и развития бизнеса на территории городского округа город Аргун.

Начальник отдела  
экономики и предпринимательства



М.-Х.М. Яндарбиев