



МЭРИЯ ГОРОДА АРГУН
УСТРАДА-ГИАЛИН МЭРИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.11.2019

№ 809

Об утверждении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядок их оказания и выполнения», на основании статьи 7, части 6 статьи 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Утвердить минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения на территории городского округа город Аргун согласно приложению 1.

2. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества 15 рублей 22 копеек на 1 кв. метр общей площади МКД в месяц согласно приложению 2.

3. Данное распоряжение разместить на официальном сайте Мэрии и опубликовать в городской газете «Аргун».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Мэра Эхиева И.Х.

Мэр

Х.-М.Ш. Кадыров



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 111 по ул. Шоссейная в г. Аргун**

№№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв. м.	1	180695,16	2,51
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	28778,85	0,40
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	50159,98	0,70
4	Простая масляная окраска дверей	1	879,97	0,01
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	5224,95	0,07
6	Смена прямых частей поручней	1	6632,23	0,09
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	954,44	0,01
Итого по разделу:			273 325,58	3,80
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,04
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	779,75	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1066,58	0,01
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	6160,47	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	8938,92	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	6704,19	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2795,28	0,04
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	8	230777,97	3,21
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	8319,61	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2459,84	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,02
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	73963,14	1,03
Итого по разделу:			350 217,63	4,87
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	91590,84	1,27

№п/п	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	23289,31	0,32
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	28277,13	0,39
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	15715,45	0,22
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1916,53	0,03
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	227758,82	3,17
31	Очистка урн от мусора	247	43906,81	0,61
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	6593,60	0,09
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	5720,10	0,08
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	3082,79	0,04
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	2253,61	0,03
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	1245,72	0,02
37	Дезинсекция подвалов	3	8349,66	0,12
Итого по разделу:			460 470,66	6,40
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			1 084 013,87	15,07

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

38	Холодная вода		3424,62	0,05
39	Электрическая энергия		21870,86	0,30
Итого по разделу:			25 295,47	0,35
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			1 109 309,34	15,42



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 113 по ул. Шоссейная в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв. м.	1	180695,16	2,51
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	9592,95	0,13
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	50159,98	0,70
4	Простая масляная окраска дверей	1	879,97	0,01
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	5224,95	0,07
6	Смена прямых частей поручней	1	6632,23	0,09
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	954,44	0,01
Итого по разделу:			254 139,68	3,53
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,04
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	767,66	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1066,58	0,01
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	6159,44	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	8937,43	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	6703,07	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	3689,76	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	8	227200,01	3,16
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	8318,22	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2459,84	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,02
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	73950,81	1,03
Итого по разделу:			347 504,72	4,83

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	96918,41	1,35
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	24648,15	0,34
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	29921,92	0,42
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	16632,39	0,23
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1916,53	0,03
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	227758,82	3,17
31	Очистка урн от мусора	247	43906,81	0,61
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	6593,60	0,09
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	5720,10	0,08
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	3082,79	0,04
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	2253,61	0,03
36	Уборка мусора на контейнерных площадках	122	13251,85	0,18
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	1245,72	0,02
38	Дезинсекция подвалов	3	8349,66	0,12
Итого по разделу:			482 970,65	6,71
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			1 084 615,05	15,08

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

39	Холодная вода		3624,06	0,05
40	Электрическая энергия		23144,59	0,32
Итого по разделу:			26 768,65	0,37

ВСЕГО ПО СМЕТЕ: 1 111 383,70 15,45



М.Н. Кадыров
2019 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 115 по ул. Шоссейная в г. Аргун

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	174671,99	2,40
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	20624,84	0,28
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	48905,98	0,67
4	Простая масляная окраска дверей	1	3519,89	0,05
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	6269,94	0,09
6	Смена прямых частей поручней	1	7958,68	0,11
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1145,33	0,02
Итого по разделу:			263 096,65	3,61
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,04
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	773,71	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1706,53	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	6233,42	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	9044,77	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	6783,58	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	3689,76	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	8	228988,99	3,15
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	8418,12	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2459,84	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,02
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	74838,96	1,03
Итого по разделу:			351 189,56	4,82
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	97321,07	1,34
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	24742,68	0,34

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	29921,92	0,41
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	16696,17	0,23
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1916,53	0,03
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	227758,82	3,13
32	Очистка урн от мусора	247	43906,81	0,60
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	6593,60	0,09
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	5720,10	0,08
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	3082,79	0,04
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	2253,61	0,03
38	Уборка мусора на контейнерных площадках	122	13251,85	0,18
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	1245,72	0,02
40	Дезинсекция подвалов	3	8349,66	0,11
Итого по разделу:			483 531,63	6,64
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	15,08
			1 097 817,83	

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

41	Холодная вода		3638,66	0,05
42	Электрическая энергия		23237,79	0,32
Итого по разделу:			26 876,44	0,37
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:	15,45
			1 124 694,27	



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 117 по ул. Шоссейная в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	192741,50	3,16
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	23982,38	0,39
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	50159,98	0,82
4	Простая масляная окраска дверей	1	3519,89	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	6269,94	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	7958,68	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1145,33	0,02
Итого по разделу:			285 777,69	4,68
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,04
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	537,97	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1706,53	0,03
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	5223,46	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	7579,30	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	5684,47	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	3689,76	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	9	179121,27	2,94
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	7054,18	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2459,84	0,04
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,02
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	62713,24	1,03
Итого по разделу:			284 021,91	4,66
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	98993,68	1,62

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	25179,87	0,41
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	30562,63	0,50
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	16991,19	0,28
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1916,53	0,03
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	98034,51	1,61
32	Очистка урн от мусора	247	43906,81	0,72
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	6593,60	0,11
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	5720,10	0,09
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	3082,79	0,05
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	2253,61	0,04
37	Уборка мусора на контейнерных площадках	122	13251,85	0,22
38	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	1245,72	0,02
39	Дезинсекция подвалов	3	8349,66	0,14
Итого по разделу:			357 170,78	5,85
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			926 970,38	15,19

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

40	Холодная вода	3701,89	0,06
41	Электрическая энергия	23641,65	0,39
Итого по разделу:		27 343,55	0,45

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		954 313,93	15,64
------------------------	--	-------------------	--------------



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 117а по ул. Шоссейная в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	108417,09	3,55
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	19185,90	0,63
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	27587,99	0,90
4	Простая масляная окраска дверей	1	3519,89	0,12
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	6269,94	0,21
6	Смена прямых частей поручней	1	7958,68	0,26
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1145,33	0,04
Итого по разделу:			174 084,82	5,69
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,09
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	272,01	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	853,26	0,03
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2617,89	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	3798,59	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2848,95	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2124,41	0,07
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	10062,99	0,33
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	3535,42	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1416,27	0,05
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,04
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,05
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,04
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,02
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	3	29064,61	0,95
Итого по разделу:			64 846,28	2,12

№ пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	54576,62	1,78
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	13871,97	0,45
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	16849,61	0,55
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	9360,70	0,31
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1103,45	0,04
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,03
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	101926,24	3,33
32	Очистка урн от мусора	247	21953,40	0,72
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	329,68	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	286,00	0,01
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	1541,39	0,05
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1126,80	0,04
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	717,23	0,02
38	Дезинсекция подвалов	3	4807,38	0,16
Итого по разделу:			229 538,74	7,51
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			468 469,84	15,32

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
39	Холодная вода		2040,32	0,07
40	Электрическая энергия		13030,20	0,43
Итого по разделу:			15 070,52	0,49
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			483 540,36	15,81

Утверждаю
Мэр г. Аргуна Чеченской Республики

« 20 » _____ 2019 г.
Х-М.Ш. Вадыров



ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 119 ул. Шоссейная в г. Аргун

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	225868,95	4,20
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	21584,14	0,40
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	31349,99	0,58
4	Простая масляная окраска дверей	1	2199,93	0,04
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	6269,94	0,12
6	Смена прямых частей поручней	1	7958,68	0,15
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1145,33	0,02
Итого по разделу:			296 376,95	5,51
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,05
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	483,57	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	1706,53	0,03
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	4602,89	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	6678,85	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	5009,13	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2795,28	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	8	143118,12	2,66
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	6216,12	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1863,52	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	55262,65	1,03
Итого по разделу:			235 988,53	4,39

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	79448,93	1,48
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	20205,34	0,38
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	24528,52	0,46
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	13634,41	0,25
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1451,91	0,03
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	95995,99	1,79
32	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,61
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,03
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,03
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,04
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,03
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	943,72	0,02
38	Дезинсекция подвалов	3	6325,50	0,12
Итого по разделу:			283 633,40	5,28
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			815 998,88	15,18

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
39	Холодная вода		2970,83	0,06
40	Электрическая энергия		18972,79	0,35
Итого по разделу:			21 943,62	0,41
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			837 942,50	15,59

Х-И
" 09 " / 2019 г.



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 121 по ул. Шоссейная в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	240926,88	3,36
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	19185,90	0,27
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	16301,99	0,23
4	Простая масляная окраска дверей	1	2199,93	0,03
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	6269,94	0,09
6	Смена прямых частей поручней	1	7958,68	0,11
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1145,33	0,02
Итого по разделу:			293 988,65	4,10
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,04
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	767,66	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1706,53	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	6137,87	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	8906,12	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	6679,59	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	3689,76	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	340800,02	4,75
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	8289,08	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2459,84	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,02
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	73691,76	1,03
Итого по разделу:			461 380,13	6,44

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	97816,66	1,36
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	24872,66	0,35
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	30199,24	0,42
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	16783,88	0,23
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1916,53	0,03
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	98034,51	1,37
31	Очистка урн от мусора	247	43906,81	0,61
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,02
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,02
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	3082,79	0,04
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	2253,61	0,03
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	1245,72	0,02
37	Дезинсекция подвалов	3	8349,66	0,12
Итого по разделу:			332 310,79	4,64
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			1 087 679,56	15,17

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
38	Холодная вода		3657,42	0,05
39	Электрическая энергия		23357,62	0,33
Итого по разделу:			27 015,03	0,38
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			1 114 694,60	15,55



ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего
имущества собственников помещений в многоквартирном доме на
2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 123 по ул. Шоссейная в г. Аргун

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	168648,81	3,15
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	24462,02	0,46
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	25079,99	0,47
4	Простая масляная окраска дверей	1	2199,93	0,04
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	6269,94	0,12
6	Смена прямых частей поручней	1	7958,68	0,15
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1145,33	0,02
Итого по разделу:			235 764,70	4,40
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,05
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	483,57	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1279,90	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	4583,37	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	6650,52	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	4987,89	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2795,28	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	214677,18	4,01
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	6189,76	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1863,52	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	55028,28	1,03
Итого по разделу:			306 791,13	5,73
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	79448,93	1,48
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	20205,34	0,38
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	24528,52	0,46
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	13634,41	0,25
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1451,91	0,03
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	78761,19	1,47
32	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,62
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,03
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,03
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,04
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,03
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	943,72	0,02
38	Дезинсекция подвалов	3	6325,50	0,12
Итого по разделу:			266 398,60	4,98
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			808 954,43	15,11

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
39	Холодная вода		2970,83	0,06
40	Электрическая энергия		18972,79	0,35
Итого по разделу:			21 943,62	0,41
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			830 898,05	15,52



ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 125 по ул. Шоссейная в г. Аргун**

№п/п	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв. м.	1	87335,99	2,85
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	23982,38	0,78
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	31349,99	1,02
4	Простая масляная окраска дверей	1	1319,96	0,04
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	3134,97	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	3979,34	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	572,66	0,02
Итого по разделу:			151 675,29	4,95
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,09
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	272,01	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1279,90	0,04
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2623,03	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	3806,05	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2854,54	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2124,41	0,07
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	120755,91	3,94
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	3542,35	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1416,27	0,05
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,04
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,05
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,04
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,02
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	31492,31	1,03
Итого по разделу:			178 418,66	5,82
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	11460,47	0,37
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	2906,73	0,09
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	3538,23	0,12
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	1961,44	0,06
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1103,45	0,04

№п/п	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,03
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	63472,25	2,07
31	Очистка урн от мусора	247	21953,40	0,72
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,05
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,05
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	1541,39	0,05
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1126,80	0,04
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	717,23	0,02
37	Дезинсекция подвалов	3	4807,38	0,16
Итого по разделу:			118 437,52	3,87
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			448 531,47	14,64

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

38	Холодная вода		428,08	0,01
39	Электрическая энергия		2733,86	0,09
Итого по разделу:			3 161,93	0,10
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			451 693,40	14,74



Х.М.Ш. Калдыров
2019 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 127 по ул. Шоссейная в г. Аргун**

№п/п	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв. м.	1	111428,68	3,51
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	14389,43	0,45
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	18809,99	0,59
4	Простая масляная окраска дверей	1	1759,95	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	3134,97	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	3979,34	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	572,66	0,02
Итого по разделу:			154 075,02	4,85
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,08
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	302,23	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	1279,90	0,04
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2721,66	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	3949,17	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2961,87	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2124,41	0,07
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	134173,24	4,22
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	3675,56	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1416,27	0,04
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,04
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,05
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,04
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,02
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	32676,51	1,03
Итого по разделу:			193 532,70	6,09
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	10376,37	0,33
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	2634,97	0,08

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	15	4004,41	0,13
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	15	2222,57	0,07
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	105,98	0,00
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1103,45	0,03
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,02
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	64398,85	2,03
32	Очистка урн от мусора	247	21953,40	0,69
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,05
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,04
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	1541,39	0,05
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1126,80	0,04
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	717,23	0,02
38	Дезинсекция подвалов	3	4807,38	0,15
Итого по разделу:			118 841,55	3,74
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			466 449,26	14,67

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

39	Холодная вода		387,77	0,01
40	Электрическая энергия		2476,45	0,08
Итого по разделу:			2 864,22	0,09

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			469 313,48	14,76
------------------------	--	--	-------------------	--------------

" 01 " _____ г.
Х.М.Шадуров



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 129 по ул. Шоссейная в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	120463,44	2,59
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	23982,38	0,52
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	43889,98	0,94
4	Простая масляная окраска дверей	1	1759,95	0,04
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	4702,45	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	5969,01	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	859,00	0,02
Итого по разделу:			201 626,20	4,34
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,06
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	423,12	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	2559,79	0,06
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	3979,24	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	5773,92	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	4330,44	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2795,28	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	187842,53	4,04
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	5373,89	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1863,52	0,04
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,03
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,03
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	47775,06	1,03
Итого по разделу:			270 968,67	5,83

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	80006,47	1,72
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	20347,13	0,44
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	15	30875,81	0,66
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	15	17162,61	0,37
28	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,02
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	49295,24	1,06
30	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,71
31	Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,04
32	Сдвижка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,03
33	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,05
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,04
35	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	943,72	0,02
36	Дезинсекция подвалов	3	6325,50	0,14
Итого по разделу:			245 737,62	5,29
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			718 332,49	15,46

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

37	Холодная вода	2991,68	0,06
38	Электрическая энергия	19105,93	0,41
Итого по разделу:		22 097,61	0,48

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		740 430,10	15,93
------------------------	--	-------------------	--------------



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося
объектом конкурса:
Жилой дом 131 по ул. Шоссейная в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв. м.	1	120463,44	2,63
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	16787,66	0,37
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	25079,99	0,55
4	Простая масляная окраска дверей	1	1759,95	0,04
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	4702,45	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	5969,01	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	859,00	0,02
Итого по разделу:			175 621,50	3,83
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,06
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	423,12	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	2559,79	0,06
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	3926,84	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	5697,89	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	4273,42	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водосточков	2	2795,28	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	10	156535,44	3,41
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	5303,13	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1863,52	0,04
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,03
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,03
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	47145,95	1,03
Итого по разделу:			238 776,26	5,21
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	86015,47	1,88
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	21871,40	0,48
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)		0,00	0,00
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)		0,00	0,00
28	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,02

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	93586,82	2,04
30	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,72
31	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,04
32	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,03
33	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,05
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,04
35	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	943,72	0,02
36	Дезинсекция подвалов	3	6325,50	0,14
Итого по разделу:			249 524,05	5,44
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	14,48

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

37	Холодная вода		3216,14	0,07
38	Электрическая энергия		20539,43	0,45
Итого по разделу:			23 755,57	0,52

			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:	14,99
--	--	--	------------------------	--------------



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 133 по ул. Шоссейная в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	171660,40	3,68
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	19185,90	0,41
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	37619,98	0,81
4	Простая масляная окраска дверей	1	2199,93	0,05
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	6269,94	0,13
6	Смена прямых частей поручней	1	7958,68	0,17
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1145,33	0,02
Итого по разделу:			246 040,16	5,27
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,06
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	423,12	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1706,53	0,04
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	3993,62	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	5794,79	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	4346,09	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2795,28	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	2	31307,09	0,67
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	5393,32	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1863,52	0,04
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,03
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,03
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	3	44338,35	0,95
Итого по разделу:			110 213,59	2,36
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	117268,49	2,51

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	29823,56	0,64
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	36204,67	0,78
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	20124,71	0,43
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1451,91	0,03
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,02
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	94513,43	2,03
32	Очистка урн от мусора	247	54883,51	1,18
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,04
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,03
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	3853,49	0,08
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	2817,01	0,06
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	943,72	0,02
38	Дезинсекция подвалов	3	6325,50	0,14
Итого по разделу:			372 376,65	7,98
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			728 630,40	15,62

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

39	Холодная вода	4385,01	0,09
40	Электрическая энергия	28004,28	0,60
Итого по разделу:		32 389,30	0,69
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		761 019,70	16,32



ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса: Жилой дом 109 по ул. Шоссейная в г. Аргунь

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	168648,81	3,14
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	9592,95	0,18
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	60191,97	1,12
4	Простая масляная окраска дверей	1	879,97	0,02
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	5224,95	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	6632,23	0,12
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	954,44	0,02
Итого по разделу:			252 125,33	4,70
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,05
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	604,46	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	1279,90	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	4592,61	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	6663,94	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	4997,95	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2795,28	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	8	178897,65	3,34
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	6202,24	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1788,98	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	55139,30	1,03
Итого по разделу:			271 214,19	5,06
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	74338,18	1,39

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	18905,58	0,35
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	22950,66	0,43
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	12757,34	0,24
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1393,84	0,03
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	88768,49	1,65
32	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,61
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	3164,93	0,06
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	2745,65	0,05
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,04
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,03
37	Уборка мусора на контейнерных площадках	122	9938,89	0,19
38	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	2717,92	0,05
39	Дезинсекция подвалов	6	12144,96	0,23
Итого по разделу:			287 847,09	5,37
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			811 186,61	15,12

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

40	Холодная вода	2779,72	0,05
41	Электрическая энергия	17752,32	0,33
Итого по разделу:		20 532,04	0,38

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		831 718,65	15,51
------------------------	--	-------------------	--------------

Утверждаю
Мэр г. Аргунь Чеченской Республики



П. Кадыров

2019 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:

Жилой дом 21 по ул. Дружбы Народов в г. Аргун

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,29
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	789,07	0,09
3	Осмотр внутренней отделки стен	1	1144,94	0,12
4	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	858,71	0,09
5	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1207,56	0,13
6	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	1065,62	0,12
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	805,04	0,09
8	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,14
9	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	3	10358,49	1,12
Итого по разделу:			20 178,60	2,19
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
10	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	14960,56	1,62
11	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	4618,82	0,50
12	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	627,23	0,07
13	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	21311,85	2,31
14	Очистка урн от мусора	247	10976,70	1,19
15	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	758,26	0,08
16	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	657,81	0,07
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	770,70	0,08
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	563,40	0,06
19	Дезинсекция подвалов	6	5465,23	0,59
Итого по разделу:			60 710,56	6,59
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			80 889,17	8,78

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
20	Холодная вода		335,65	0,04
21	Электрическая энергия		2143,59	0,23
Итого по разделу:			2 479,24	0,27
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			83 368,41	9,05

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 15 по ул. Дружбы Народов в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,29
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	789,07	0,09
3	Осмотр внутренней отделки стен	1	1144,94	0,12
4	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	858,71	0,09
5	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1207,56	0,13
6	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	1065,62	0,12
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	805,04	0,09
8	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,14
9	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	3	10358,49	1,12
Итого по разделу:			20 178,60	2,19
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
10	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	14960,56	1,62
11	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	4618,82	0,50
12	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	627,23	0,07
13	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	21311,85	2,31
14	Очистка урн от мусора	247	10976,70	1,19
15	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	758,26	0,08
16	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	657,81	0,07
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	770,70	0,08
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	563,40	0,06
19	Дезинсекция подвалов	6	5465,23	0,59
Итого по разделу:			60 710,56	6,59
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			80 889,17	8,78

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
20	Холодная вода		335,65	0,04
21	Электрическая энергия		2143,59	0,23
Итого по разделу:			2 479,24	0,27
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			83 368,41	9,05

Утверждаю
Мэр г. Аргун Чеченской Республики

И. М. Шадыров
" " " " 2019 г.



ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего
имущества собственников помещений в многоквартирном доме на
2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 10д по ул. Гагарина в г. Аргун

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	234903,71	4,44
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	24941,67	0,47
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	40127,98	0,76
4	Простая масляная окраска дверей	1	2639,92	0,05
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	4702,45	0,09
6	Смена прямых частей поручней	1	5969,01	0,11
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	859,00	0,02
Итого по разделу:			314 143,74	5,94
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,05
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	483,57	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	2986,42	0,06
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	4605,97	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	6683,32	0,13
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	5012,49	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2795,28	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	6	107338,59	2,03
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	6220,28	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1863,52	0,04
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	55299,66	1,05
Итого по разделу:			201 540,97	3,81

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	83630,46	1,58
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	21268,78	0,40
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	25819,49	0,49
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	14352,01	0,27
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1451,91	0,03
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1386,55	0,03
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	88027,21	1,66
31	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,62
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,03
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,03
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,04
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,03
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	943,72	0,02
37	Дезинсекция подвалов	6	12650,99	0,24
Итого по разделу:			289 541,96	5,47
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			805 226,67	15,22

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
38	Холодная вода		3127,19	0,06
39	Электрическая энергия		19971,36	0,38
Итого по разделу:			23 098,55	0,44
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			828 325,22	15,66



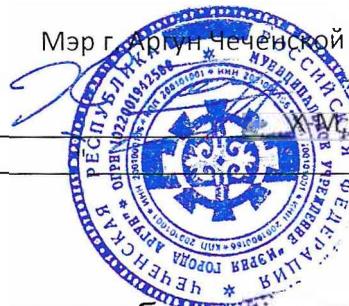
ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 10г по ул. Гагарина в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	246950,05	4,59
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	24941,67	0,46
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	40127,98	0,75
4	Простая масляная окраска дверей	1	2639,92	0,05
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	4702,45	0,09
6	Смена прямых частей поручней	1	5969,01	0,11
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	859,00	0,02
Итого по разделу:			326 190,08	6,06
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,05
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	483,57	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	2986,42	0,06
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	4605,97	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	6683,32	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	5012,49	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2795,28	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	6	107338,59	2,00
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	6220,28	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1863,52	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	55299,66	1,03
Итого по разделу:			201 540,97	3,75

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	83630,46	1,55
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	21268,78	0,40
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	25819,49	0,48
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	14352,01	0,27
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1451,91	0,03
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1386,55	0,03
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	88027,21	1,64
31	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,61
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,03
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,03
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,04
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,03
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	943,72	0,02
37	Дезинсекция подвалов	6	12650,99	0,24
Итого по разделу:			289 541,96	5,38
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			817 273,02	15,19

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
38	Холодная вода		3127,19	0,06
39	Электрическая энергия		19971,36	0,37
Итого по разделу:			23 098,55	0,43
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			840 371,56	15,62



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 106 по ул. Гагарина в г. Аргун**

№пп	Работа	Измеритель	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	100 кв. м.	132509,78	4,59
2	Окраска перегородок известковыми составами	100 кв. м.	23023,08	0,80
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	100 кв. м.	27587,99	0,96
4	Простая масляная окраска дверей	100 кв. м.	2639,92	0,09
5	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	4702,45	0,16
6	Смена прямых частей поручней	100 м	5969,01	0,21
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	100 м поручня	859,00	0,03
Итого по разделу:			197 291,23	6,84
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	2627,72	0,09
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1 квартира	332,45	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1 лампа	2559,79	0,09
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2469,94	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	3583,92	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	2687,94	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1006,30	0,03
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	73795,28	2,56
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	3335,61	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	670,87	0,02
19	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1321,45	0,05
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1503,07	0,05
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1306,05	0,05
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	658,57	0,02
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами	29654,34	1,03
Итого по разделу:			128 348,32	4,45

№пп	Работа	Измеритель	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	34288,49	1,19
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	8720,20	0,30
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	10585,99	0,37
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	5884,32	0,20
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	95,38	0,00
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	100 м2 чердаков и подвалов	522,69	0,02
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	100 кв.м. перил лестниц	693,28	0,02
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	23165,06	0,80
32	Очистка урн от мусора	на 100 урн	16465,05	0,57
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	329,68	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	286,00	0,01
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1734,07	0,06
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1267,65	0,04
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	339,74	0,01
38	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	4554,36	0,16
Итого по разделу:			108 931,97	3,78
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			434 571,51	15,06

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

39	Холодная вода		1282,15	0,04
40	Электрическая энергия		8188,26	0,28
Итого по разделу:			9 470,40	0,33
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			444 041,92	15,39

Утверждаю
Мэр г. Аргун Чеченской Республики



Х.М.Ш. Кадыров
2019 г.

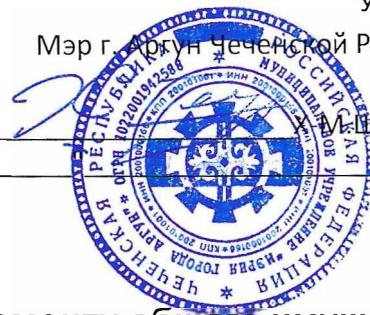
ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 34 по ул. Аксактемирова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	186718,33	3,49
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	9592,95	0,18
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	60191,97	1,13
4	Простая масляная окраска дверей	1	879,97	0,02
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	5224,95	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	6632,23	0,12
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	954,44	0,02
Итого по разделу:			270 194,85	5,05
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,05
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	483,57	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1066,58	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	4578,23	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	6643,07	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	4982,30	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1453,54	0,03
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	214677,18	4,01
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	6182,82	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1788,98	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	54966,60	1,03
Итого по разделу:			305 074,74	5,71

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	31593,73	0,59
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	8034,87	0,15
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	9754,03	0,18
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	5421,87	0,10
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1393,84	0,03
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	88027,21	1,65
32	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,62
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	3131,96	0,06
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	2717,05	0,05
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,04
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,03
37	Уборка мусора на контейнерных площадках	122	9938,89	0,19
38	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	2717,92	0,05
39	Дезинсекция подвалов	6	12144,96	0,23
Итого по разделу:			212 896,97	3,98
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			788 166,56	14,74

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
40	Холодная вода		11813,82	0,22
41	Электрическая энергия		7544,74	0,14
Итого по разделу:			19 358,55	0,36
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			807 525,12	15,10



ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 32 по ул. Аксактемирова в г. Аргун**

№№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	313204,94	3,16
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	9592,95	0,10
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	110351,95	1,11
4	Простая масляная окраска дверей	1	879,97	0,01
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	31349,69	0,32
6	Смена прямых частей поручней	1	39793,38	0,40
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	5726,64	0,06
Итого по разделу:			510 899,53	5,16
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	7883,16	0,08
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	858,33	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	3199,74	0,03
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	8480,41	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	12305,18	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	9228,88	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1453,54	0,01
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	381051,99	3,85
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	11452,64	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	969,03	0,01
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,01
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	3006,14	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	2612,11	0,03
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1317,13	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	101816,51	1,03
Итого по разделу:			547 791,26	5,53
Содержание лифтов			483 960,99	4,89

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
70	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	104	79132,20	0,80
71	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	52	69078,76	0,70
72	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	247	2993,32	0,03
73	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов)	12	14703,21	0,15
74	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов)	12	25960,40	0,26
75	Мытье лифтов (в доме с лифтами без мусоропроводов)	52	1429,86	0,01
76	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,00
77	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1509,99	0,02
78	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
79	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	78761,19	0,80
80	Очистка урн от мусора	247	21953,40	0,22
81	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	989,04	0,01
82	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	858,01	0,01
83	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	1541,39	0,02
84	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1126,80	0,01
85	Уборка мусора на контейнерных площадках	122	9938,89	0,10
86	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	2944,42	0,03
87	Дезинсекция подвалов	6	6578,52	0,07
Итого по разделу:			320 587,65	3,24
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			1 863 239,43	18,81

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

88	Холодная вода		445378,17	4,50
89	Электрическая энергия		72702,18	0,73
Итого по разделу:			518 080,36	5,23

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			2 381 319,78	24,04
------------------------	--	--	---------------------	--------------



ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося
объектом конкурса:
Жилой дом 30 по ул. Аксактемирова в г. Аргун

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	51196,96	1,60
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	9592,95	0,30
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	35111,98	1,10
4	Простая масляная окраска дверей	1	879,97	0,03
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	7837,42	0,24
6	Смена прямых частей поручней	1	9948,34	0,31
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1431,66	0,04
Итого по разделу:			115 999,30	3,62
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,08
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	459,39	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1706,53	0,05
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2743,24	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	3980,47	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2985,35	0,09
15	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	4	67981,11	2,12
16	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	3704,70	0,12
17	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	969,03	0,03
18	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,04
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,05
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,04
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,02
22	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	32935,56	1,03
Итого по разделу:			125 717,25	3,92
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
23	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	67399,95	2,10
24	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	17145,00	0,54
25	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	20808,60	0,65
26	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	11569,32	0,36

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
27	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1509,99	0,05
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,02
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	111192,27	3,47
31	Очистка урн от мусора	247	10976,70	0,34
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	593,42	0,02
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	514,81	0,02
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	770,70	0,02
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	563,40	0,02
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	2944,42	0,09
37	Дезинсекция подвалов	6	6578,52	0,21
Итого по разделу:			253 655,34	7,92
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			495 371,89	15,46

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

38	Холодная вода		2520,51	0,08
39	Электрическая энергия		16096,92	0,50
Итого по разделу:			18 617,43	0,58
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			513 989,32	16,04



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 26 по ул. Аксактемирова г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	234903,71	3,92
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	24941,67	0,42
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	43889,98	0,73
4	Простая масляная окраска дверей	1	2639,92	0,04
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	4702,45	0,08
6	Смена прямых частей поручней	1	5969,01	0,10
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	859,00	0,01
Итого по разделу:			317 905,74	5,31
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,04
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	683,04	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	3199,74	0,05
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	5068,31	0,08
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	7354,18	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	5515,64	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	3130,71	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	10	252692,93	4,22
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	6927,92	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2087,14	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	61590,72	1,03
Итого по разделу:			356 502,21	5,95
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	28093,64	0,47
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	7136,86	0,12
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	8673,44	0,14
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	4815,90	0,08
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1626,14	0,03
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1386,55	0,02
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	107300,54	1,79
31	Очистка урн от мусора	247	21953,40	0,37
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	989,04	0,02
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	858,01	0,01
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,04
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,03
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	3170,91	0,05
37	Дезинсекция подвалов	6	14169,11	0,24
Итого по разделу:			204 175,84	3,41
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			878 583,79	14,66

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

38	Холодная вода	1050,04	0,02
39	Электрическая энергия	6705,94	0,11
Итого по разделу:		7 755,98	0,13

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		886 339,77	14,79
------------------------	--	-------------------	--------------



ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 25д по ул. Аксактемирова в г. Аргунь**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	22285,74	1,30
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	19185,90	1,12
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	37619,98	2,19
4	Простая масляная окраска дверей	1	88,00	0,01
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	1567,48	0,09
6	Смена прямых частей поручней	1	1989,67	0,12
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	286,33	0,02
Итого по разделу:			83 023,10	4,83
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,15
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	556,68	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	229,69	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	1279,90	0,07
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	1471,28	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	2134,85	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	1601,13	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1006,30	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	8	67981,11	3,96
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	1986,94	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	670,87	0,04
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,08
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	751,53	0,04
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	653,03	0,04
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	329,28	0,02
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	17664,31	1,03
Итого по разделу:			102 266,07	5,95

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	27876,82	1,62
25	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)		0,00	0,00
26	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	522,69	0,03
27	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	462,18	0,03
28	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	14825,64	0,86
29	Очистка урн от мусора	247	10976,70	0,64
30	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	527,49	0,03
31	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	457,61	0,03
32	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	770,70	0,04
33	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1464,84	0,09
34	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	339,74	0,02
35	Дезинсекция подвалов	6	4554,36	0,27
Итого по разделу:			62 778,77	3,65
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			248 067,94	14,44

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

36	Холодная вода		625,44	0,04
37	Электрическая энергия		3994,27	0,23
Итого по разделу:			4 619,71	0,27
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			252 687,65	14,70



Утверждаю

М.П. Аргун Чеченской Республики

Х-М.Ш. Кадыров

2019 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 9 по ул. Аксактемирова в г. Аргун**

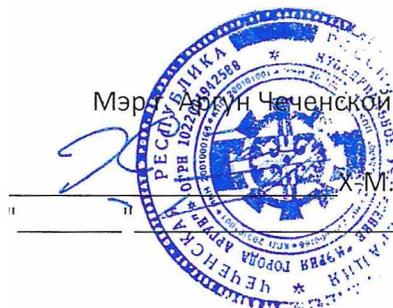
№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	87938,31	4,01
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	9592,95	0,44
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	35111,98	1,60
4	Простая масляная окраска дверей	1	879,97	0,04
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	7837,42	0,36
6	Смена прямых частей поручней	1	9948,34	0,45
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1431,66	0,07
Итого по разделу:			152 740,65	6,97
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,12
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,04
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	241,78	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	1706,53	0,08
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	1877,12	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	2723,72	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2042,79	0,09
15	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	4	35779,53	1,63
16	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	2535,01	0,12
17	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1938,06	0,09
18	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,06
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,07
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,06
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,03

№п/п	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
22	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	22536,80	1,03
Итого по разделу:			79 633,21	3,63
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
23	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	33452,18	1,53
24	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	8507,51	0,39
25	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	10327,80	0,47
26	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	5740,80	0,26
27	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1509,99	0,07
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,04
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	16678,84	0,76
31	Очистка урн от мусора	247	10976,70	0,50
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	593,42	0,03
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	514,81	0,02
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	770,70	0,04
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	563,40	0,03
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	2944,42	0,13
37	Дезинсекция подвалов	6	6578,52	0,30
Итого по разделу:			100 247,34	4,57
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			332 621,20	15,17

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

38	Холодная вода		12696,38	0,58
39	Электрическая энергия		81083,72	3,70
Итого по разделу:			93 780,10	4,28

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			426 401,30	19,45
------------------------	--	--	-------------------	--------------



ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 25а по ул. Аксактемирова в г. Аргун

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	210811,02	3,90
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	33575,33	0,62
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	56429,98	1,04
4	Простая масляная окраска дверей	1	2639,92	0,05
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	4702,45	0,09
6	Смена прямых частей поручней	1	5969,01	0,11
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	859,00	0,02
Итого по разделу:			314 986,70	5,82
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,05
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	652,82	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	2559,79	0,05
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	4632,68	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	6722,08	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	5041,56	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	3130,71	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	8	193209,46	3,57
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	6256,36	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	969,03	0,02
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	55620,38	1,03
Итого по разделу:			287 046,75	5,31

№ пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	28093,64	0,52
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	7136,86	0,13
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	8673,44	0,16
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	4815,90	0,09
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1626,14	0,03
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1386,55	0,03
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	88027,21	1,63
31	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,61
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	989,04	0,02
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	858,01	0,02
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,04
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,03
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	1056,97	0,02
37	Дезинсекция подвалов	6	14169,11	0,26
Итого по разделу:			193 765,28	3,58
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			795 798,72	14,71

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
38	Холодная вода		1050,04	0,02
39	Электрическая энергия		6705,94	0,12
Итого по разделу:			7 755,98	0,14
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			803 554,70	14,85



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 1 по ул. Титова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	19274,15	0,81
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	6235,42	0,26
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	1379,40	0,06
4	Простая масляная окраска дверей	1	1319,96	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	1567,48	0,07
6	Смена прямых частей поручней	1	2984,50	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	429,50	0,02
Итого по разделу:			33 190,41	1,39
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,11
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,04
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	290,14	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	2559,79	0,11
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2038,42	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	2957,77	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2218,33	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1207,56	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	6	64403,15	2,71
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	2752,85	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2957,77	0,12
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,06
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,06
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,05
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,03
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	3	26759,44	1,12
Итого по разделу:			116 397,12	4,89

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	34288,49	1,44
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	4360,10	0,18
26	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2	678,27	0,03
27	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	905,99	0,04
28	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1540,61	0,06
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	99980,38	4,20
30	Очистка урн от мусора	247	32930,11	1,38
31	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	3560,54	0,15
32	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	3088,85	0,13
33	Очистка кровли от мусора, листьев	1	1805,02	0,08
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	1734,07	0,07
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1267,65	0,05
36	Уборка мусора на контейнерных площадках	122	4969,44	0,21
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	407,69	0,02
38	Дезинсекция подвалов	3	2732,61	0,11
Итого по разделу:			194 249,84	8,16
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	14,44

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
39	Холодная вода		1025,72	0,04
40	Электрическая энергия		6550,61	0,28
Итого по разделу:			7 576,32	0,32
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:	14,76



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 2 по ул. Титова в г. Аргунь**

№ пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	33127,45	1,39
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	4796,48	0,20
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	12539,99	0,53
4	Простая масляная окраска дверей	1	1099,97	0,05
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	2351,23	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	2984,50	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	429,50	0,02
Итого по разделу:			57 329,11	2,40
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,11
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	290,14	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1279,90	0,05
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2043,56	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	2965,23	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2223,92	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1677,17	0,07
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	6	64403,15	2,70
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	2759,79	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2965,23	0,12
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,06
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,06
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,05
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,03
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	3	26826,87	1,12
Итого по разделу:			115 686,84	4,85
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	34288,49	1,44
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	4360,10	0,18
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	10585,99	0,44
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	2942,16	0,12
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2	423,92	0,02
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	905,99	0,04
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1155,46	0,05
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	103501,47	4,34
32	Очистка урн от мусора	247	16465,05	0,69
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	3857,25	0,16
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	3346,26	0,14
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	1156,05	0,05
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	845,10	0,04
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	1766,65	0,07
Итого по разделу:			185 599,95	7,78
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			358 615,90	15,02

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

38	Холодная вода	1025,72	0,04
39	Электрическая энергия	6550,61	0,27
Итого по разделу:		7 576,32	0,32

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		366 192,22	15,34
------------------------	--	-------------------	--------------



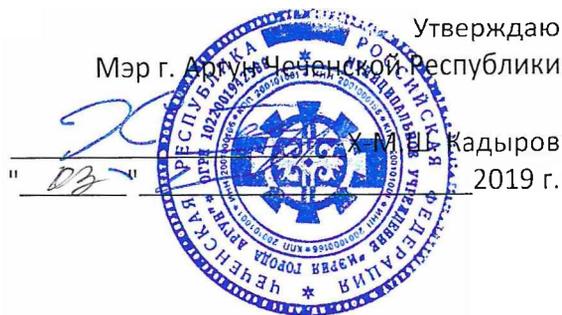
ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 3 по ул. Титова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	30115,86	1,27
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	2398,24	0,10
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	12539,99	0,53
4	Простая масляная окраска дверей	1	1319,96	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	2351,23	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	2984,50	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	429,50	0,02
Итого по разделу:			52 139,28	2,20
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,11
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,04
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	290,14	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1279,90	0,05
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2028,15	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	2942,87	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2207,15	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1677,17	0,07
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	6	64403,15	2,72
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	2738,98	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2942,87	0,12
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,06
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,06
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,06
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,03
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	3	26624,56	1,12
Итого по разделу:			115 386,81	4,87

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	34288,49	1,45
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	4360,10	0,18
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	10585,99	0,45
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	2942,16	0,12
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2	127,18	0,01
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	905,99	0,04
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1386,55	0,06
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	100721,66	4,25
32	Очистка урн от мусора	247	21953,40	0,93
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	3593,51	0,15
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	3117,45	0,13
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	1156,05	0,05
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	845,10	0,04
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	6	3533,30	0,15
Итого по разделу:			189 516,94	8,00
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			357 043,03	15,07

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
38	Холодная вода		1025,72	0,04
39	Электрическая энергия		6550,61	0,28
Итого по разделу:			7 576,32	0,32
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			364 619,35	15,39



ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса: Жилой дом 4 по ул. Титова в г. Аргун

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	30115,86	1,26
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	2398,24	0,10
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	6270,00	0,26
4	Простая масляная окраска дверей	1	1979,94	0,08
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	2351,23	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	2984,50	0,12
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	429,50	0,02
Итого по разделу:			46 529,26	1,94
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,11
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	290,14	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	3199,74	0,13
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2048,70	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	2972,68	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2229,51	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1207,56	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	6	64403,15	2,69
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	2766,73	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2972,68	0,12
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,06
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,06
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1959,08	0,08
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	987,85	0,04
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	3	26894,31	1,12
Итого по разделу:			118 219,40	4,94
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	34288,49	1,43
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	4360,10	0,18
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	10585,99	0,44
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	2942,16	0,12
28	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	12	496,57	0,02
29	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	2	334,03	0,01
30	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2	508,70	0,02
31	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	905,99	0,04
32	Мытье фасадов, облицованных кафельной плиткой	1	2432,05	0,10
33	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	3081,23	0,13
34	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	100721,66	4,21
35	Очистка урн от мусора	247	16465,05	0,69
36	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	3593,51	0,15
37	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	3117,45	0,13
38	Очистка кровли от мусора, листьев	1	2506,97	0,10
39	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,10
40	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,07
41	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	6	3533,30	0,15
Итого по разделу:			193 875,57	8,10
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			358 624,23	14,99

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

42	Холодная вода	1025,72	0,04
43	Электрическая энергия	6550,61	0,27
Итого по разделу:		7 576,32	0,32

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		366 200,56	15,30
------------------------	--	-------------------	--------------



ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 5 по ул. Титова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	30115,86	1,26
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	21584,14	0,90
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	18809,99	0,79
4	Простая масляная окраска дверей	1	1319,96	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	2351,23	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	0,00	0,00
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	0,00	0,00
Итого по разделу:			74 181,18	3,10
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,11
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	290,14	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1279,90	0,05
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2048,70	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	2972,68	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2229,51	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1207,56	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	5	53669,29	2,24
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	2766,73	0,12
18	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,06
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,06
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,05
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,03
22	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	3	26894,31	1,12
Итого по разделу:			101 610,70	4,25
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
23	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	34288,49	1,43

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
24	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	4360,10	0,18
25	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	10585,99	0,44
26	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	2942,16	0,12
27	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2	635,88	0,03
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	905,99	0,04
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,03
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	100721,66	4,21
31	Очистка урн от мусора	247	16465,05	0,69
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	3593,51	0,15
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	3117,45	0,13
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,10
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,07
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	1766,65	0,07
Итого по разделу:			184 155,55	7,70
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	15,04
			359 947,43	

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

37	Холодная вода	1025,72	0,04
38	Электрическая энергия	6550,61	0,27
Итого по разделу:		7 576,32	0,32

		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:	15,36
		367 523,75	



ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 6 по ул. Титова в г. Аргун**

№п/п	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	1806,95	0,07
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	4796,48	0,20
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	2508,00	0,10
Итого по разделу:			9 111,43	0,37
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
4	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,11
5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
6	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	290,14	0,01
7	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1279,90	0,05
8	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2094,93	0,09
9	Осмотр внутренней отделки стен	1	3039,77	0,12
10	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2279,83	0,09
11	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	4559,65	0,19
12	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	10	107338,59	4,39
13	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	2829,17	0,12
14	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1118,11	0,05
15	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,05
16	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,06
17	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,05
18	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,03
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	3	27501,26	1,12
Итого по разделу:			160 583,22	6,56
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	34288,49	1,40
21	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	4360,10	0,18

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
22	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	10585,99	0,43
23	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	2942,16	0,12
24	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	254,35	0,01
25	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	905,99	0,04
26	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	2773,10	0,11
27	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	100721,66	4,12
28	Очистка урн от мусора	247	27441,75	1,12
29	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	3593,51	0,15
30	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	3117,45	0,13
31	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,09
32	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,07
33	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	1698,70	0,07
34	Дезинсекция подвалов	6	303,62	0,01
Итого по разделу:			196 989,20	8,05
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			366 683,84	14,99

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

35	Холодная вода	1025,72	0,04
36	Электрическая энергия	6550,61	0,27
Итого по разделу:		7 576,32	0,31

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		374 260,16	15,30
------------------------	--	-------------------	--------------



Ш. Кадыров
2019 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 7 по ул. Титова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв. м.	1	36139,03	1,48
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	4796,48	0,20
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	10032,00	0,41
4	Простая масляная окраска дверей	1	0,00	0,00
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	2351,23	0,10
Итого по разделу:			53 318,73	2,19
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
6	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	3941,58	0,16
7	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
8	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	229,69	0,01
9	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1279,90	0,05
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2088,77	0,09
11	Осмотр внутренней отделки стен	1	3030,82	0,12
12	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2273,12	0,09
13	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	4546,24	0,19
14	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	6	50985,83	2,09
15	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	2820,84	0,12
16	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,05
17	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,06
18	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,05
19	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,03
20	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	3	27420,33	1,12
Итого по разделу:			104 241,28	4,27
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
21	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	34288,49	1,41

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
22	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	4360,10	0,18
23	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	10585,99	0,43
24	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	2942,16	0,12
25	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	254,35	0,01
26	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	905,99	0,04
27	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	2773,10	0,11
28	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	100721,66	4,13
29	Очистка урн от мусора	247	27441,75	1,12
30	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	3593,51	0,15
31	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	3117,45	0,13
32	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,09
33	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,07
34	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	6	5888,84	0,24
35	Дезинсекция подвалов	6	7590,60	0,31
Итого по разделу:			208 466,30	8,55
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			366 026,31	15,00

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

36	Холодная вода	1025,72	0,04
37	Электрическая энергия	6550,61	0,27
Итого по разделу:		7 576,32	0,31

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		373 602,63	15,31
------------------------	--	-------------------	--------------



ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 9 по ул. Титова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	78301,24	1,47
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	16787,66	0,31
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	23825,99	0,45
4	Простая масляная окраска дверей	1	2639,92	0,05
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	5224,95	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	6632,23	0,12
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	954,44	0,02
Итого по разделу:			134 366,43	2,52
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,05
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	278,34	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	586,33	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	5119,58	0,10
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	4572,06	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	6634,12	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	4975,59	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1453,54	0,03
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	260296,08	4,87
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	6174,49	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	969,03	0,02
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	329,28	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	3	60019,91	1,12

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Итого по разделу:			358 166,65	6,71
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	82701,23	1,55
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	21032,46	0,39
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)		0,00	0,00
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)		0,00	0,00
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	104	33065,70	0,62
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	755,00	0,01
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	693,28	0,01
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	88027,21	1,65
32	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,62
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	989,04	0,02
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	858,01	0,02
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,04
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,03
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	2831,17	0,05
40	Дезинсекция подвалов	6	12650,99	0,24
Итого по разделу:			280 536,49	5,25
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			773 069,57	14,48

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

41	Холодная вода		3092,44	0,06
42	Электрическая энергия		19749,46	0,37
Итого по разделу:			22 841,90	0,43
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			795 911,47	14,90



ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 10 по ул. Титова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	87335,99	2,78
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	10552,25	0,34
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	22571,99	0,72
4	Простая масляная окраска дверей	1	1979,94	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	5224,95	0,17
6	Смена прямых частей поручней	1	6632,23	0,21
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	954,44	0,03
Итого по разделу:			135 251,79	4,31
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,08
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	302,23	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	2559,79	0,08
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2685,70	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	3896,99	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2922,74	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2012,60	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	134173,24	4,28
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	3626,99	0,12
18	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,04
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,05
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,04
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,02
22	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	3	29817,46	0,95
Итого по разделу:			190 249,62	6,07
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
23	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	52965,96	1,69
24	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	13470,23	0,43
25	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	16352,35	0,52
26	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	9089,61	0,29
27	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	522,69	0,02
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1540,61	0,05
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	22053,13	0,70
31	Очистка урн от мусора	247	21953,40	0,70
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	791,23	0,03
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	686,41	0,02
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,07
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,05
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	6	4076,89	0,13
37	Дезинсекция подвалов	6	4554,36	0,15
Итого по разделу:			152 377,10	4,86
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			477 878,51	15,23

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

38	Холодная вода	1982,29	0,06
39	Электрическая энергия	12659,62	0,40
Итого по разделу:		14 641,91	0,47

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		492 520,42	15,70
------------------------	--	-------------------	--------------



03.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 10а по ул. Титова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	246950,05	3,46
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	28778,85	0,40
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	25079,99	0,35
4	Простая масляная окраска дверей	1	1759,95	0,02
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	3134,97	0,04
6	Смена прямых частей поручней	1	3979,34	0,06
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	572,66	0,01
Итого по разделу:			310 255,81	4,34
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,04
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	2783,41	0,04
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	664,91	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1706,53	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	6118,35	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	8877,80	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	6658,35	0,09
15	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	295181,12	4,13
16	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	8262,72	0,12
17	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2758,01	0,04
18	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,02
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
22	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	3	67927,68	0,95
Итого по разделу:			408 355,71	5,71
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	117268,49	1,64
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	29823,56	0,42
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	36204,67	0,51

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	20124,71	0,28
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	2148,83	0,03
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1540,61	0,02
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	94513,43	1,32
31	Очистка урн от мусора	247	54883,51	0,77
32	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	3853,49	0,05
33	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	2817,01	0,04
34	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	1396,71	0,02
35	Дезинсекция подвалов	3	9361,74	0,13
Итого по разделу:			373 936,74	5,23
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			1 092 548,27	15,29

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

36	Холодная вода		4385,01	0,06
37	Электрическая энергия		28004,28	0,39
Итого по разделу:			32 389,30	0,45
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			1 124 937,56	15,74



ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 10 б по ул. Титова в г. Аргун**

№п/п	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	138532,95	4,52
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	26380,61	0,86
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	50159,98	1,64
4	Простая масляная окраска дверей	1	5499,84	0,18
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	7837,42	0,26
6	Смена прямых частей поручней	1	9948,34	0,32
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1431,66	0,05
Итого по разделу:			239 790,81	7,83
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,09
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	302,23	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1706,53	0,06
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2622,00	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	3804,56	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2853,42	0,09
15	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	11181,10	0,37
16	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	3540,97	0,12
17	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	3804,56	0,12
18	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,04
19	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,05
20	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,04
21	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,02
22	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	3	29110,23	0,95
Итого по разделу:			67 177,48	2,19
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	53027,90	1,73
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	13482,04	0,44
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)		0,00	0,00
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)		0,00	0,00

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	317,94	0,01
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1509,99	0,05
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1540,61	0,05
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	22053,13	0,72
32	Очистка урн от мусора	247	27441,75	0,90
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	659,36	0,02
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	572,01	0,02
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2890,12	0,09
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	2112,76	0,07
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	3	2944,42	0,10
38	Дезинсекция подвалов	6	6578,52	0,21
Итого по разделу:			135 130,56	4,41
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			442 098,84	14,44

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

39	Холодная вода		1982,64	0,06
40	Электрическая энергия		12661,84	0,41
Итого по разделу:			14 644,48	0,48
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			456 743,32	14,91

" 02 " / 2019 г.
И. М. Ш. Кадыров



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 2б по ул. К.Маркса в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	108417,09	3,42
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	14869,07	0,47
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	27587,99	0,87
4	Простая масляная окраска дверей	1	1759,95	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	3134,97	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	3979,34	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	572,66	0,02
Итого по разделу:			160 321,08	5,05
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,08
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,03
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	302,23	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	2133,16	0,07
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	2715,50	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	3940,22	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	2955,17	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1453,54	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	10	111811,03	3,53
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	3667,23	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2087,14	0,07
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,04
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,05
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,04
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,02
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	32602,50	1,03
Итого по разделу:			171 919,60	5,42

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	52036,73	1,64
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	13233,91	0,42
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	16065,46	0,51
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	8930,14	0,28
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	755,00	0,02
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	924,37	0,03
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	25944,86	0,82
31	Очистка урн от мусора	247	21953,40	0,69
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	923,10	0,03
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	800,81	0,03
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	1541,39	0,05
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1126,80	0,04
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	490,74	0,02
37	Дезинсекция подвалов	6	6578,52	0,21
Итого по разделу:			151 305,24	4,77
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			483 545,91	15,25

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
38	Холодная вода		1945,80	0,06
39	Электрическая энергия		12426,62	0,39
Итого по разделу:			14 372,43	0,45

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			497 918,34	15,70
------------------------	--	--	-------------------	--------------



2019 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 5 по ул. ЛТП в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,14
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	1556,56	0,09
3	Осмотр внутренней отделки стен	1	2258,58	0,12
4	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	1693,94	0,09
5	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1610,08	0,09
6	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	2102,10	0,12
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1073,39	0,06
8	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,07
9	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	3	17281,35	0,95
Итого по разделу:			31525,17	1,73
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
10	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	41505,49	2,28
11	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	12814,12	0,70
12	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	836,30	0,05
13	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	39843,90	2,19
14	Очистка урн от мусора	247	5488,35	0,30
15	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1417,62	0,08
16	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1229,82	0,07
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	1541,39	0,08
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1126,80	0,06
Итого по разделу:			105 803,80	5,82
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			137 328,96	7,55

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома				
19	Холодная вода		933,99	0,05
20	Электрическая энергия		5964,78	0,33
Итого по разделу:			6 898,77	0,38
ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			144 227,73	7,93



ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом

конкурса:

Жилой дом 2а по ул. К.Маркса в г. Аргун

№п/п	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	231892,12	5,79
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	24462,02	0,61
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	40127,98	1,00
4	Простая масляная окраска дверей	1	2199,93	0,05
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	3918,71	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	4974,17	0,12
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	715,83	0,02
Итого по разделу:			308290,77	7,69
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,07
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	417,08	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	3199,74	0,08
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	3430,59	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	4977,83	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	3733,37	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	3130,71	0,08
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	6	92579,53	2,31
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	4632,95	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2087,14	0,05
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,03
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,04
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,03
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,02
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	41187,95	1,03
Итого по разделу:			167 628,77	4,18
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	24965,24	0,62
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	6357,00	0,16
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	7707,60	0,19
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	4289,66	0,11
28	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	1626,14	0,04
29	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1155,46	0,03

№№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
30	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	21311,85	0,53
31	Очистка урн от мусора	247	27441,75	0,68
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	758,26	0,02
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	657,81	0,02
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	1926,74	0,05
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1408,50	0,04
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	1056,97	0,03
37	Дезинсекция подвалов	6	14169,11	0,35
Итого по разделу:			114 832,11	2,87
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	14,74

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

38	Холодная вода		933,99	0,02
39	Электрическая энергия		5964,78	0,15
Итого по разделу:			6 898,77	0,17
			ВСЕГО ПО СМЕТЕ:	14,92



ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 101а по ул. А.Кадырова в г. Аргун

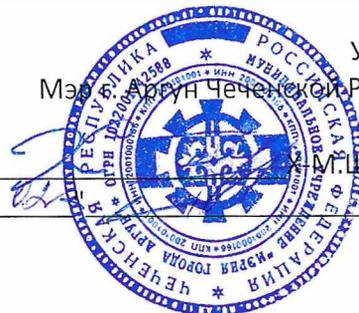
№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	252973,22	5,64
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	23982,38	0,53
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	27587,99	0,61
4	Простая масляная окраска дверей	1	2639,92	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	4702,45	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	5969,01	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	859,00	0,02
Итого по разделу:			318 713,96	7,10
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,06
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	423,12	0,01
11	Замена лампы накалывания на энергосберегательную	1	2559,79	0,06
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	3843,62	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	5577,13	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	4182,85	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1453,54	0,03
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	6	93921,27	2,09
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	5190,74	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	969,03	0,02
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,03
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,03
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет	3	41836,38	0,93
Итого по разделу:			168 209,36	3,75
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	78519,71	1,75

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	19969,02	0,44
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	24241,63	0,54
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	13474,94	0,30
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	127,18	0,00
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	755,00	0,02
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	924,37	0,02
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	38639,31	0,86
32	Очистка урн от мусора	247	10976,70	0,24
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	659,36	0,01
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	572,01	0,01
35	Очистка кровли от мусора, листьев	1	0,00	0,00
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,05
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,04
38	Уборка мусора на контейнерных площадках	122	0,00	0,00
39	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	490,74	0,01
40	Дезинсекция подвалов	6	6578,52	0,15
Итого по разделу:			199 930,78	4,45
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			686 854,10	15,30

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

41	Холодная вода	2936,08	0,07
42	Электрическая энергия	18750,89	0,42
Итого по разделу:		21 686,97	0,48

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:		708 541,07	15,78
------------------------	--	-------------------	--------------



ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 101 по ул. А.Кадырова в г. Аргун

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	3011,59	0,22
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	19185,90	1,42
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	22571,99	1,68
4	Простая масляная окраска дверей	1	879,97	0,07
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	1567,48	0,12
6	Смена прямых частей поручней	1	1989,67	0,15
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	286,33	0,02
Итого по разделу:			49 492,94	3,68
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,20
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	556,68	0,04
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	241,78	0,02
11	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	853,26	0,06
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	1152,78	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	1672,69	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	1254,52	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	1006,30	0,07
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	4	35779,53	2,66
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	1556,80	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	670,87	0,05
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,10
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	751,53	0,06
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	653,03	0,05
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	329,28	0,02
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	3	12798,46	0,95
Итого по разделу:			63 226,70	4,70
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	18522,60	1,38

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	4714,58	0,35
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	5718,54	0,42
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	3181,36	0,24
28	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	1	169,57	0,01
29	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	1	522,69	0,04
30	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	924,37	0,07
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	38639,31	2,87
32	Очистка урн от мусора	247	10976,70	0,82
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	659,36	0,05
34	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	572,01	0,04
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	770,70	0,06
36	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	563,40	0,04
37	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	339,74	0,03
38	Дезинсекция подвалов	6	4554,36	0,34
Итого по разделу:			90 829,29	6,75
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	15,12

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

39	Холодная вода	692,85	0,05
40	Электрическая энергия	4424,77	0,33
Итого по разделу:		5 117,61	0,38

		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:	15,50
--	--	------------------------	--------------

Утверждаю
Мэр г. Аргун Чеченской Республики

"  " А. Кадыров
2019 г.



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 99 по ул. А.Кадырова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	132509,78	2,18
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	26380,61	0,43
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	50159,98	0,83
4	Простая масляная окраска дверей	1	3519,89	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	6269,94	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	7958,68	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1145,33	0,02
Итого по разделу:			227 944,21	3,75
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,04
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	544,01	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	1706,53	0,03
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	5198,80	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	7543,52	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	5657,64	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	3801,58	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	20125,99	0,33
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	7020,88	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2534,38	0,04
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,02
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	62417,19	1,03
Итого по разделу:			124 802,40	2,06
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	105374,38	1,74
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	26798,66	0,44

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	32532,56	0,54
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	18083,53	0,30
28	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1848,74	0,03
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	319121,80	5,26
30	Очистка урн от мусора	247	43906,81	0,72
31	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,03
32	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,02
33	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	3082,79	0,05
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	2253,61	0,04
35	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	1283,46	0,02
36	Дезинсекция подвалов	6	17205,35	0,28
Итого по разделу:			574 570,12	9,46
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			927 316,73	15,27

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

37	Холодная вода		3940,25	0,06
38	Электрическая энергия		25163,91	0,41
Итого по разделу:			29 104,17	0,48

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			956 420,90	15,75
------------------------	--	--	-------------------	--------------



ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы, являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 97 по ул. А.Кадырова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	271042,74	5,86
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	24941,67	0,54
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	18809,99	0,41
4	Простая масляная окраска дверей	1	2639,92	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	4702,45	0,10
6	Смена прямых частей поручней	1	5969,01	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	859,00	0,02
Итого по разделу:			328 964,78	7,12
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,06
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,02
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	423,12	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	2559,79	0,06
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	3957,66	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	5742,61	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	4306,96	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2795,28	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	15653,54	0,34
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	5344,75	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1714,44	0,04
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,03
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,03
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	47516,01	1,03
Итого по разделу:			98 266,06	2,13
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	81369,34	1,76
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	20689,80	0,45
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	25121,41	0,54
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	12	13961,32	0,30
28	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	924,37	0,02
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	86174,01	1,86
30	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,71
31	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,04
32	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,03
33	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,05
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,04
35	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	943,72	0,02
36	Дезинсекция подвалов	6	12650,99	0,27
Итого по разделу:			281 845,78	6,10
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			709 076,62	15,34

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

37	Холодная вода		3042,40	0,07
38	Электрическая энергия		19429,91	0,42
Итого по разделу:			22 472,32	0,49

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			731 548,93	15,83
------------------------	--	--	-------------------	--------------



**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 95 по ул. А.Кадырова в г. Аргун**

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	186718,33	2,53
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	21584,14	0,29
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	50159,98	0,68
4	Простая масляная окраска дверей	1	4399,87	0,06
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	7837,42	0,11
6	Смена прямых частей поручней	1	9948,34	0,13
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	1431,66	0,02
Итого по разделу:			282 079,74	3,82
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,04
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	604,46	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1	3413,06	0,05
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	6327,94	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	9181,92	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	6886,44	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	4137,01	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	268346,47	3,63
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	8545,78	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	2758,01	0,04
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,02
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	75973,81	1,03
Итого по разделу:			394 426,78	5,34
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	117299,46	1,59
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	29835,37	0,40
26	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	15	45267,79	0,61
27	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	15	25195,75	0,34
28	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	1540,61	0,02
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	168641,60	2,28
30	Очистка урн от мусора	247	54883,51	0,74
31	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1978,08	0,03
32	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1716,03	0,02
33	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	3853,49	0,05
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	2817,01	0,04
35	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	1396,71	0,02
36	Дезинсекция подвалов	3	9361,74	0,13
Итого по разделу:			463 787,15	6,28
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			1 140 293,67	15,43

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

37	Холодная вода		4386,40	0,06
38	Электрическая энергия		28013,16	0,38
Итого по разделу:			32 399,56	0,44

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			1 172 693,23	15,87
------------------------	--	--	---------------------	--------------



ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме на 2019-2020 годы,
являющегося объектом конкурса:
Жилой дом 93 по ул. А.Кадырова в г. Аргун

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) штукатурки кирпичных, железобетонных и гипсокартонных перегородок цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 10 кв.м.	1	120463,44	2,16
2	Окраска перегородок известковыми составами	1	19185,90	0,34
3	Улучшенная масляная окраска перегородок за один раз с расчисткой старой краски до 10 %	1	30095,99	0,54
4	Простая масляная окраска дверей	1	1759,95	0,03
5	Ремонт металлических лестничных решеток	1	4702,45	0,08
6	Смена прямых частей поручней	1	5969,01	0,11
7	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	1	859,00	0,02
Итого по разделу:			183 035,73	3,27
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
8	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	1	2627,72	0,05
9	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1	835,02	0,01
10	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1	604,46	0,01
11	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1	2986,42	0,05
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1	4785,77	0,09
13	Осмотр внутренней отделки стен	1	6944,21	0,12
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1	5208,16	0,09
15	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	2	2795,28	0,05
16	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	12	268346,47	4,80
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	6463,10	0,12
18	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1	1863,52	0,03
19	Регулировка и наладка систем отопления	1	1321,45	0,02
20	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1503,07	0,03
21	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	1	1306,05	0,02
22	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	1	658,57	0,01
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	3	57458,36	1,03
Итого по разделу:			365 707,63	6,54
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	104	78519,71	1,40
25	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	52	19969,02	0,36

№пп	Работа	Периодичность в год	Годовая плата, руб. с НДС	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
26	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	12	770,31	0,01
27	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	247	111192,27	1,99
28	Очистка урн от мусора	247	32930,11	0,59
29	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	5	1648,40	0,03
30	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	1	1430,02	0,03
31	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	50	2312,09	0,04
32	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	197	1690,21	0,03
33	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1	943,72	0,02
34	Дезинсекция подвалов	3	6325,50	0,11
Итого по разделу:			257 731,35	4,61
ИТОГО ПО СМЕТЕ:			806 474,71	14,43

Плата за коммунальный ресурс потребляемый при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома

35	Холодная вода		2936,08	0,05
36	Электрическая энергия		18750,89	0,34
Итого по разделу:			21 686,97	0,39

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			828 161,67	14,82
------------------------	--	--	-------------------	--------------

Реестр домов г. Аргун, лот № 1

№ п/п	Наименование, адрес	Площадь м ²		тариф в руб. на 1 м ² (с учетом НДС)
		Общая площадь	Жилая полезная	
1	ул. Шоссейная, 109	5972	4470,2	15,51
2	ул. Шоссейная, 111	7996,4	5996,4	15,42
3	ул. Шоссейная, 113	7896,1	5955,1	15,45
4	ул. Шоссейная, 115	8011,6	6067,6	15,45
5	ул. Шоссейная, 117	6976,8	5084,9	15,64
6	ул. Шоссейная, 117а	3470,2	2548,1	15,81
7	ул. Шоссейная, 119	5920,4	4480,1	15,59
8	ул. Шоссейная, 121	7954,8	5974,3	15,55
13	ул. Шоссейная, 123	5902,4	4461,9	15,52
9	ул. Шоссейная, 125	3454,1	2553,1	14,74
10	ул. Шоссейная, 127	3561,7	2649,7	14,76
11	ул. Шоссейная, 129	5305,6	3873,9	15,93
12	ул. Шоссейная, 131	5250,9	3822,9	14,99
14	ул. Шоссейная, 133	6809,8	3887,6	16,32
		84482,8	61825,8	216,68
				15,4

Реестр домов г. Аргун, лот № 2

1	ул. Титова, 1	2181	1984,7	14,76
2	ул. Титова, 2	2084	1989,5	15,34
3	ул. Титова, 3	2152,2	1974,6	15,39
4	ул. Титова, 4	2179,9	1994,3	15,3
5	ул. Титова, 5	2179,9	1994,1	15,36
6	ул. Титова, 6	2217,4	2039,8	15,3
7	ул. Титова, 7	2211,5	2033,9	15,31
8	ул. Титова, 9	5817,4	4450,7	14,9
9	ул. Титова, 10а	8224,5	5955,8	15,74
10	ул. Титова, 10 б	3530,8	2552,4	14,91
11	ул. Титова, 10	3547,9	2614,9	15,7
12	ул. Аксактемирова, 26	6427,6	4993,1	14,79
13	ул. Аксактемирова, 32	10099,9	8254,1	24,04
14	ул. Аксактемирова, 34	5888,1	4456,1	15,1
		58742,1	47288	221,94
				15,8
				46406,25

Реестр домов г. Аргун, лот № 3

1	ул. Аксактемирова, 25а	2388	1827,1	14,85
2	ул. Сахзаводская, 9	5930,6	4509,4	19,45
3	ул. Сахзаводская, 25д	1680	1342,1	14,7
4	ул. Сахзаводская, 30	3918,3	2670,4	16,04

5	ул. Гагарина, 10б	3205,4	2404,3	15,39
6	ул. Гагарина, 10г	5774,7	4483,6	15,62
7	ул. Гагарина, 10д	5740,3	4409,9	15,66
8	ул. Др. Народов, 15	987,3	816,6	9,05
9	ул. Др. Народов, 21	985,8	786,8	9,05
10	ул. ЛТП, 5	1652,2	1515,8	7,93
		32262,6	24766	137,74
				13,7

Реестр домов г. Аргун, лот № 4

1	ул. А-Х.Кадырова, 93	5868,4	4658,2	14,82
2	ул. А-Х.Кадырова, 95	8433	6159,9	15,87
3	ул. А-Х.Кадырова, 97	5355,7	3852,7	15,83
4	ул. А-Х.Кадырова, 99	6819,6	5060,4	15,75
5	ул. А-Х.Кадырова, 101	1908,9	1447,6	15,5
6	ул. А.Кадырова, 101а	5002,3	3741,3	15,78
7	ул. К.Маркса, 2а	4302,5	3339,9	14,92
8	ул. К.Маркса, 2б	3619,8	2643,2	15,7
		41310,2	30903,2	124,17
				15,5
				15,22

главный специалист ОЖКХ,ПТС Абубакарова Т.Х.